



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Κέρκυρα, 29/07/2016

Αρ. Πρωτ.: 2914

**ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ "ΓΚΟΥΣΗΣ" του πρώην Ψ.Ν.Κ.»**

ΦΟΡΕΑΣ: ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ

**ΧΡΗΜ. : ΠΔΕ ΚΕ:2014ΣΑΕ54600033
(ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Ι.Π.)**

ΧΡΗΣΗ: 2016

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Το Ιόνιο Πανεπιστήμιο

Προκειμένου να προβεί άμεσα στην αποκατάσταση και αναβάθμιση του κτηρίου "Γκούσης", που βρίσκεται στο χώρο του πρώην Ψ.Ν.Κ. και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 29 του Ν. 3669/2008 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας Δημοσίων Έργων»
2. Τις διατάξεις του β' εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α/27-11-1995) «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις»
3. Την Υ.Α. αριθμ. 35130/739/9-8-2010 (ΦΕΚ 1291/11-8-2010) «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων»
4. Την από 15-6-2016/(11^η Συνεδρίαση της Συγκλήτου του Ι.Π.) Απόφαση της Συγκλήτου για την έγκριση διενέργειας Πρόχειρου Διαγωνισμού, για την ανάθεση εργασιών αναβάθμισης των εσωτερικών εγκαταστάσεων στο κτήριο "Γκούσης" του πρώην Ψ.Ν.Κ.
5. Το γεγονός ότι ο χώρος που θα προκύψει θα καλύψει στεγαστικές ανάγκες του Ιονίου Πανεπιστημίου

Προκηρύσσει

Πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό για το έργο **«Αναβάθμιση των εσωτερικών εγκαταστάσεων του κτηρίου "Γκούσης" του πρώην Ψ.Ν.Κ.»**, το οποίο περιλαμβάνει ηλεκτρομηχανολογικές και οικοδομικές εργασίες, ενδεικτικού συνολικού προϋπολογισμού **73.160,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή και καλεί τους ενδιαφερομένους έως και την ~~Τετάρτη~~ Πέμπτη 8/09/2016 και ώρα 15:00, να υποβάλλουν σε σφραγισμένο φάκελο την προσφορά τους, στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου του Ιονίου Πανεπιστημίου (Ιωάννου Θεοτόκη 72, ισόγειο, Κεντρική Διοίκηση).

Ο διαγωνισμός και η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει από την ορισθείσα με την 15-6-2016/(11^η Συνεδρίαση της Συγκλήτου του Ι.Π.), Επιτροπή διεξαγωγής του διαγωνισμού

στις **9/09/2016**, ημέρα **Πέμπτη Παρασκευή** και ώρα **11.00 πμ** στα γραφεία της Κεντρικής Διοίκησης του Ιονίου Πανεπιστημίου, στην Ιωάννου Θεοτόκη 72.

Αν για οποιονδήποτε λόγο δεν διεξαχθεί ο διαγωνισμός την προαναφερθείσα ημερομηνία ή αν διεξαχθεί μεν και δεν κατατεθεί καμιά προσφορά, θα διενεργηθεί σε νέα ημερομηνία που θα καθορίσει με πράξη της η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και η οποία θα γνωστοποιήσει στην ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου www.ionio.gr, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη νέα ημερομηνία. Η ίδια διαδικασία μπορεί να επαναληφθεί και δεύτερη φορά με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις.

Οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν φάκελο συμμετοχής στον οποίο θα περιέχονται:

-Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο του πτυχίου

-Σφραγισμένος φάκελος Οικονομικής Προσφοράς

Οι προσφορές καταχωρούνται από την επιτροπή σε πρακτικό και ισχύουν για εξήντα (60) ημέρες από την ημέρα του διαγωνισμού.

Εγγυητική συμμετοχής (2% προ Φ.Π.Α.)

Την καθορισμένη ώρα διεξαγωγής του διαγωνισμού, ο κάθε διαγωνιζόμενος καταθέτει ο ίδιος το εργοληπτικό του πτυχίο της αντίστοιχης δυναμικότητας, ανάλογα με την κατηγορία των εργασιών, που πρέπει να είναι εμπειροτεχνικό των μητρώων της Νομαρχίας ή Α1 ή Α2 ή 1^{ης} τάξης ΜΕΕΠ, ή Κ/Ξ αυτών, κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ.

Κριτήριο κατακύρωσης η οικονομικότερη προσφορά.

Δικαίωμα ενστάσεων επί της απόφασης της επιτροπής αξιολόγησης εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την γνωστοποίηση των πρακτικών κατακύρωσης.

Η υπογραφή του συμφωνητικού θα γίνει σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και η προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης ύψους 5% του προϋπολογισμού της υπηρεσίας εκτός του κονδυλίου του ΦΠΑ, το αργότερο μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την παραπάνω ημερομηνία. Η ανωτέρω εγγύηση θα επιστραφεί με τη λήξη του χρόνου εγγυήσεως που ορίζεται σε **έξι (6) μήνες**.

Για την εκτέλεση του έργου δίνεται συνολική προθεσμία **δύο (2) μηνών** από την υπογραφή της σύμβασης.

Το ως άνω έργο θα κατασκευαστεί σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή, τα σχέδια και τις τεχνικές προδιαγραφές των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων ισχυρών και ασθενών ρευμάτων, που προβλέπονται από τη μελέτη του έργου και επισυνάπτονται ως Παράρτημα Ι.

Οι εργασίες θα εκτελούνται τμηματικά, σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας.

Για πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Ιονίου Πανεπιστημίου, Ιωάννου Θεοτόκη 72 στην Κέρκυρα τηλ.: 26610-87400, 87456 & 87650, fax 26610-87632, e-mail: dty@ionio.gr

Τεύχη δημοπράτησης μπορούν, οι ενδιαφερόμενοι, να προμηθευτούν ηλεκτρονικά από την ιστοσελίδα του Ι.Π.: "www.ionio.gr".

Η δαπάνη για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών θα καλυφθεί από τον κωδικό έργου 2014ΣΑΕ54600033 «Κτιριακές Εγκαταστάσεις Ι.Π.» του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων 2016. (Εθνικό Σκέλος)

Η πληρωμή της δαπάνης θα γίνει αφού γίνουν οι απαραίτητες τελικές δοκιμές και συνταχθεί πρωτόκολλο καλής εκτέλεσης των εργασιών και αφού ολοκληρωθεί οριστικά το έργο.

Τον ανάδοχο Ε.Δ.Ε. βαρύνουν όλες οι νόμιμες εισφορές, κρατήσεις καθώς και αυτές υπέρ τρίτων που ισχύουν κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης και την πηγή χρηματοδότησης.

Η υποβολή προσφοράς αποτελεί τεκμήριο ότι ο διαγωνιζόμενος έχει λάβει πλήρη γνώση των όρων εκδήλωσης ενδιαφέροντος και γνωρίζει πλήρως τις συνθήκες εκτέλεσης του έργου.

Τα σχέδια που συνοδεύουν την Τεχνική Περιγραφή των εργασιών, είναι διαθέσιμα σε όποιον επιθυμεί στο "Φωτοτυπικό Κέντρο Κώστας Νάκος", Μαντζάρου 14, Κέρκυρα.

**Ο Αναπληρωτής Πρύτανης Οικονομικού
Προγραμματισμού, Στρατηγικού
Σχεδιασμού και Ανάπτυξης
του Ιονίου Πανεπιστημίου**

Εσωτερική Διανομή:

-Πρύτανης
-Αντιπρυτάνης κ. Θ. Παππάς
-Γραμματέας Ι.Π.

Καθηγητής Θεόδωρος Παππάς



ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

**«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ "ΓΚΟΥΣΗΣ" ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ Ψ.Ν.Κ»**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά στην εκτέλεση εργασιών αποκατάστασης και επισκευής της ήδη υφισταμένης εγκατάστασης ή επέκταση, λόγω παλαιότητας της υπάρχουσας και αλλαγής χρήσης.

Όλη η, κατωτέρω, περιγραφή θα τοποθετηθεί-εγκατασταθεί σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης και τα συνημμένα σχέδια της υπηρεσίας.

- Συγκεκριμένα θα πραγματοποιηθούν εργασίες για νέα ηλεκτρολογική εγκατάσταση, προμήθεια υδραυλικού υλικού, αντικατάσταση ορυκτής ίνας, τοποθέτηση γυψοσανίδας, μικροεπισκευές παραθύρων (αλουμίνια), εγκατάσταση συστήματος πυρανίχνευσης, προμήθεια πυροσβεστήρων, χρωματισμοί και, εγκατάσταση τηλεπικοινωνιακού καλωδιακού συστήματος του δικτύου τηλεματικής .

Στο κτήριο "Γκούσης" του πρώην Ψ.Ν.Κ., το οποίο βρίσκεται επί της Πλατείας Ψυχιάτρου Χρ. Τσιριγώτη, πρόκειται να γίνει αποκατάσταση και αναβάθμιση του ισογείου χώρου στον πρώην χώρο "βραχεία νοσηλεία"-Γκούσης του κτιρίου, με σκοπό την κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Ιονίου Πανεπιστημίου.

Το συνολικό εμβαδό του προς αποκατάσταση χώρου είναι **530,00** τ.μ. περίπου και πρόκειται να γίνουν οικοδομικές εργασίες που αφορούν την τοποθέτηση ψευδοροφής από πλάκες ορυκτών ινών, τοποθέτηση γυψοσανίδας, προμήθεια υδραυλικού υλικού και προμήθεια χρωμάτων καθώς και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες όπως αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω. Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τις υποδείξεις των επιβλεπόντων μηχανικών της Υπηρεσίας και σύμφωνα με τους ισχύοντες ελληνικούς κανονισμούς εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, τις οδηγίες της ΔΕΗ, τους διεθνείς κανονισμούς και τυποποιήσεις κατά DIN,VDE,NEMA,IEK,ΥΤΕ,NF,UNE κλπ, καθώς και ISO (για τις προμήθειες υλικών).

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

1) Για την αντικατάσταση ορυκτής ίνας (και μικροεπισκευές)

Έχουμε δύο (2) χώρους από 250,00 m² (25,00 m x 10,00 m) ο καθένας.

Κατασκευή οροφής με πλάκες ορυκτής ίνας διαστάσεων 60X60 εκ. λευκού χρώματος με λευκό σκελετό (500 τμ περίπου).

2) Για την προμήθεια και τοποθέτηση γυψοσανίδας:

Κατασκευή μιάς γωνίας με μήκος τέσσερα (4,00m) μέτρα και ύψος τρία μέτρα (3,00 m)

3m x 4m= 12m²

3) Για την προμήθεια υδραυλικού υλικού:

A/A	ΠΡΟΪΟΝΤΑ	ΤΕΜΑΧΙΑ
1	ΔΙΑΚΟΠΤΗΣ ΓΩΝΙΑΚΟΣ SMART B,F ½	30
2	ΜΠΑΤΑΡΙΑ FIORE ΝΙΠΤΗΡΟΣ	10
3	ΜΠΑΤΑΡΙΑ FIORE ΛΟΥΤΡΟΥ	5
4	ΣΙΦΩΝΙΑ ΣΠΙΡΑΛ ΝΙΠΤΗΡΟΣ Β.Τ	10
5	ΒΑΛΒΙΔΑ ΝΙΠΤΗΡΟΣ	10
6	ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΑΕΡΟΣ ΣΡΕΚ ΣΤΕΝΟ ΜΠΟΥΤΟΝ	10
7	ΣΧΑΡΑ Β.Τ Φ120 ΧΡΩΜΕ	10
8	ΣΙΛΙΚΟΝΗ ΑΝΤΙΜΥΚΗΤΙΑΚΗ	10
9	ΘΕΡΜΟΣΙΦΩΝΑΣ GLASS 60 ΛΙΤΡΑ	4
10	ΣΠΙΡΑΛ ΙΝΟΞ Β.Τ 40 ΕΚ.	30
11	ΤΑΠΑ ΑΡΣ. ½ ΟΡΕΙΧ	10
12	ΚΑΛΥΜΜΑ ΛΕΚΑΝΗΣ Β.Τ ΙΔ. BALI	10
13	ΒΡΥΣΗ ½ CIM	5
14	VALSIR ΤΕΡΜΑΤΙΚΗ ΓΩΝΙΑ Φ40	10
15	ΠΠΓΚΑΛ ΙΝΟΧ	10
16	ΧΑΡΤΟΔΟΧΕΙΟ ΙΝΟΞ	10
17	ΧΑΡΤΟΘΗΚΗ ΜΕ ΚΑΠΑΚΙ ΧΡΩΜΕ	10
18	ΑΠΟΦΡΑΚΤΙΚΟ ΥΓΡΟ MELT	5
19	BANES CIM 11/2	5
20	BANES CIM 1'	5
21	BANES CIM ¾	5

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για τα υδραυλικά υλικά θα γίνει ΜΟΝΟ προμήθεια και θα τοποθετηθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Ιονίου Πανεπιστημίου.

4) Για την προμήθεια χρωμάτων:

Προμήθεια χρωμάτων :

8 τεμ. των 10 lt χρώμα υπόλευκο και
2 τεμ. των 10 lt αστάρι.

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για τους χρωματισμούς θα γίνει ΜΟΝΟ προμήθεια και θα εφαρμοσθούν με αυτεπιστασία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιονίου Πανεπιστημίου.

1) Για πίνακες, διακόπτες, πρίζες, φωτιστικά κλπ:

ΠΙΝΑΚΕΣ

- **Προμήθεια και τοποθέτηση Κεντρικού Πίνακα Διανομής** που θα εμπεριέχει:

- I) Ένα πολυόργανο,
- II) Μία διάταξη αντικεραυνικής προστασίας T1 και T2
- III) Τις ασφάλειες (όπως αυτές προσδιορίζονται στην ανάλυση των γραμμών),
- IV) Τρεις (3) ρελαί διαρροής (έναν για τους διαδρόμους και δύο για τα εμπρός τμήματα του κτηρίου {A, B & Γ}).

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Οι ασφάλειες θα είναι διπολικές

- **Προμήθεια και τοποθέτηση Υποπίνακα Διανομής** (πίσω χώρος), που θα εμπεριέχει:

- I) Τις ασφάλειες (όπως αυτές προσδιορίζονται στην ανάλυση των γραμμών) και
- II) Δύο (2) ρελαί διαρροής (για τα πίσω τμήματα του κτηρίου {Δ & Ε}).

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Οι ασφάλειες θα είναι διπολικές

- **Σε κάθε γραφείο θα καταλήγουν τρεις (3) γραμμές 3x2,5 mm².**

Στις δύο (2) γραμμές θα καταλήγουν δύο (2) διπλές πρίζες (4 θέσεις εργασίας) και στη μία (1) γραμμή μία διπλή πρίζα (για χρήση fax η/και εκτυπωτή), αναμονή κλιματιστικού, φωτισμός (έναν διακόπτης κομιτατέρ).

Οι πρίζες θα αναρτηθούν επί πλαστικού καναλιού (τύπου legrand) που θα φέρει την καλωδίωση.

Ανάλυση πινάκων

I) Κεντρικός Πίνακας Διανομής:

A.

Ρελαί 1 (Τμήμα A εμπρός κτηρίου αριστερά)

Τέσσερα (4) γραφεία x 3 ασφάλειες = 12 τεμάχια

Στο control room, δύο (2) ασφάλειες,

Μία (1) ασφάλεια στην είσοδο

Μία (1) ασφάλεια στο wc. &

Συνολικά δεκαέξι (16) ασφάλειες.

B.

Ρελαί 2 (Τμήμα B εμπρός κτηρίου δεξιά)

Τρία (3) γραφεία x 3 ασφάλειες = 9 τεμάχια

Δύο (2) ασφάλειες στις τουαλέτες.

Συνολικά ένδεκα (11) ασφάλειες.

Γ.

Ρελαί 3 (Τμήμα Γ διάδρομοι)

Δύο (2) ασφάλειες στον εμπρός διάδρομο εναλλάξ,

Δύο (2) ασφάλειες στον πίσω διάδρομο εναλλάξ,

Τέσσερις (4) ασφάλειες {δύο φωτιστικά και ένα φωτιστικό απέναντι ανά χώρο, ανά ασφάλεια. (Δύο (2) ασφάλειες στο φωτισμό κάθε εξωτερικού χώρου)}

Μία (1) ασφάλεια τα δύο (2) φωτιστικά φθορίου του μεσαίου διαδρόμου.

Συνολικά εννέα (9) ασφάλειες.

II)Υποπίνακας Διανομής:

Δ.

Ρελαί 4 (Τμήμα Δ πίσω κτηρίου αριστερά)

Τέσσερα (4) γραφεία x 3 ασφάλειες = 12 τεμάχια

Συνολικά δώδεκα (12) ασφάλειες.

Ε.

Ρελαί 5 (Τμήμα Ε πίσω κτηρίου δεξιά)

Δύο (2) γραφεία x 3 ασφάλειες = 6τεμάχια

Δύο (2) ασφάλειες στις τουαλέτες.

Συνολικά οκτώ (8) ασφάλειες.

ΔΙΑΚΟΠΤΕΣ:

I) Αλλέ-Ρετούρ: Σε κάθε διάδρομο (αρχή, μέση και τέλος) θα τοποθετηθούν διακόπτες αλέ-ρετούρ. Οι διάδρομοι είναι τρεις (3). Ακόμη, στην είσοδο του κτηρίου, θα τοποθετηθούν δύο (2) διακόπτες αλέ-ρετούρ (8 ακραίοι και 3 μεσαίοι)

II)Κομιτατέρ: Δεκαεννέα (19) τεμ. (όλα τα γραφεία, έξω από τα wc, control room, έξοδοι προς αίθρια)

III) Απλοί: α) Ένας (1) έξω από το μικρό wc του χώρου Ε και
β) Στεγανοί: Τρία (3) τεμ. στο wc του χώρου Β, και
Τέσσερα (4) τεμ. στο wc του χώρου Ε

ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ

- **Φωτιστικά οροφής (60x60).** Τέσσερα (4) ή έξι (6) ανά γραφείο, τρία (3) στην είσοδο, τρία (3) μέσα και έξω από το control room και ένδεκα (11) στους διαδρόμους.(συνολικά $28+28+3+3+11=$ 73 τεμάχια)
- **Φωτιστικά μπάνιου.** Στις τουαλέτες οκτώ (8) τεμάχια, στους νεροχύτες έξι (6) τεμάχια και οροφής στεγανά εννέα (9) τεμάχια.
- **Φωτιστικά ασφαλείας.** Σε όλους τους διαδρόμους και πάνω ή στο πλάι από κάθε έξοδο (8 τεμ.), στις εξόδους από και προς τα αίθρια και από ένα σε κάθε αίθριο (6τεμ.), τουαλέτα ΑμεΑ (1 τεμ.), τουαλέτες χώρου Β (3 τεμ.), κρεμαστό στο διάδρομο έξω από το control room (1 τεμ.), πριν από τις πόρτες του διαδρόμου των αίθριων (2 τεμ.), τουαλέτα χώρου Ε (1 τεμ.) και πάνω από την πόρτα μέσα σε κάθε γραφείο (πλην εισόδου) (13 τεμ.).
Συνολικά τριανταπέντε (35) τεμάχια
- **Φωτιστικά στεγανά και ρευματοδότες στα δύο αίθρια** (στο διάδρομο μεταξύ των δύο τμημάτων του κτηρίου) τρία (3) τεμάχια ανά πλευρά, ανά αίθριο (έξι (6) τεμ./ αίθριο). Δύο (2) ασφάλειες στον, ανωτέρω, φωτισμό εναλλάξ, δύο φωτιστικά και ένα φωτιστικό απέναντι ανά χώρο, ανά ασφάλεια.(συνολικά δώδεκα (12) τεμάχια)
Ακόμη θα τοποθετηθούν δύο (2) ρευματοδότες στεγανοί ανά αίθριο.
(συνολικά τέσσερα (4) τεμ.)

ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΟΥ

Α.

Ρελαί 1 (Τμήμα Α εμπρός κτηρίου αριστερά)

20 τεμάχια (4/γραφείο) 60x60 οροφής (3 γραφεία (3x4 & 1x2), είσοδος (3) και control room (2+1)) &

2 φώτα στεγανά (τουαλέτα δίπλα στο control room)

8 φωτιστικά ασφαλείας (χώρος εισόδου & control room)

Β.

Ρελαί 2 (Τμήμα Β εμπρός κτηρίου δεξιά)

14 τεμάχια (2x4/γραφείο & 1x6) 60x60 οροφής,

6 φθορίου στεγανά (μπάνιο-ντουζιέρες & διάδρομος),

2 φώτα στεγανά (στα δύο wc),

3 φθορίου στεγανά στους νεροχύτες (1 αριστερά και 2 δεξιά),

6 φωτιστικά ασφαλείας.

Γ.

Ρελαί 3 (Τμήμα Γ διάδρομοι & αίθρια)

11 τεμάχια (60x60 οροφής),

2 φθορίου διπλά,

12 χελώνες,

14 φωτιστικά ασφαλείας (το ένα κρεμαστό έξω από το control room)

Δ.

Ρελαί 4 (Τμήμα Δ πίσω κτηρίου αριστερά)

16 τεμάχια (60x60 οροφής),

1 φώς στεγανό (στο wc),

4 φωτιστικά ασφαλείας.

Ε.

Ρελαί 5 (Τμήμα Ε πίσω κτηρίου δεξιά)

12 τεμάχια (60x60 οροφής),

7 φθορίου στεγανά (μπάνιο-διάδρομος wc & νεροχύτες),

3 φώτα στεγανά (στα τρία wc),

4 φωτιστικά ασφαλείας.

CONTROL ROOM

- Στο control room θα καταλήγουν δύο (2) γραμμές 3x2,5 mm². Και στις δύο (2) γραμμές θα τοποθετηθούν δύο (2) διπλές πρίζες.

ΚΑΝΑΛΙΑ (ΤΥΠΟΥ Legrand)

Τοποθέτηση σε όλους τους χώρους

Εκτιμώμενο μήκος < = **350,00 m**

ΣΧΑΡΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΚΑΛΩΔΙΩΝ (πάνω από ψευδοροφή)

Εκτιμώμενο μήκος < = **100,00 m**

2) Για την πυρασφάλεια:

1. Πίνακας Πυρανίχνευσης 4 Ζωνών ανίχνευσης, επεκτάσιμος στις είκοσι **(1 τεμ.)**
Πιστοποιητικά (ευρωπαϊκές προδιαγραφές): κατά EN54
2. Οπτικός ανιχνευτής καπνού με ένδειξη LED και έξοδο για ξεχωριστό ενδείκτη με βάση στήριξης με ενσωματωμένη αντίσταση **(21 τεμ.)**
Πιστοποιητικά (ευρωπαϊκές προδιαγραφές): κατά EN54
3. Αναλογικό μπουτόν φωτιάς με άθραυστο τζάμι και κλειδί (test – reset) **(2 τεμ.)**
Πιστοποιητικά (ευρωπαϊκές προδιαγραφές): κατά EN54
3. Φαροσειρήνα για εσωτερική τοποθέτηση 100db **(2 τεμ.)**
4. Επαναφορτιζόμενη μπαταρία Πίνακα **(4 τεμ.)**
5. Καλώδια (εγκατάστασης) πυρανίχνευσης

3) Για την προμήθεια πυροσβεστήρων:

Για τις ανάγκες του κτηρίου απαιτούνται:

- Τέσσερις (4) πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως (6 κιλών) και
- Δύο (2) πυροσβεστήρες CO2 (5 κιλών).

4) Για μικροεπισκευές παραθύρων (αλουμίνια):

Στο κτήριο υπάρχουν δώδεκα (12) παράθυρα, ένα (1) παράθυρο μπάνιου μεγάλο και τρία (3) μικρά που χρήζουν μικροεπισκευών.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Μιχάλης Θεριανός
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟΥ
ΚΑΛΩΔΙΑΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΤΗΛΕΜΑΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΈΡΓΟ:
"ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ,
ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΓΚΟΥΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡ. Ψ.Ν.Κ.**

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ

1. Εισαγωγή

Το παρόν κεφάλαιο περιγράφει το τηλεπικοινωνιακό καλωδιακό σύστημα του δικτύου τηλεματικής του Ιονίου Πανεπιστημίου στον ευρύτερο χώρο του κτηρίου Γκούσης στο χώρο του πρώην Ψυχιατρικού Νοσοκομείου Κέρκυρας (ΨΝΚ).

Το καλωδιακό δίκτυο φωνής και δεδομένων του Ιονίου Πανεπιστημίου είναι δομημένο (structured wiring), και βασίζεται στο αντίστοιχο πρότυπο τηλεπικοινωνιακής καλωδίωσης κτηρίων EIA/TIA-568A (Electronic Industries Association/Telecommunications Industry Association). Από άποψη χαρακτηριστικών μετάδοσης (Attenuation και Near End Cross Talk), η καλωδίωση ικανοποιεί την Κατηγορία 6a των επιπρόσθετων προδιαγραφών για καλωδίωση των EIA/TIA-568 όπως αυτές περιγράφονται στα τεχνικά εγχειρίδια συστημάτων TSB-36 και TSB-40 έτσι ώστε να μπορεί να εξυπηρετηθεί άμεσα ή μελλοντικά μετάδοση 1000Mbps/sec στην τοποθετημένη καλωδίωση συνεστραμμένων ζευγών.

Στο παρόν έργο θα πραγματοποιηθεί δίκτυο φωνής και δεδομένων που θα περιλαμβάνει **66 διπλές τηλεπικοινωνιακές παροχές (στο εξής πρίζες)**. Επίσης θα πραγματοποιηθεί σύνδεση του δικτύου του κτηρίου Γκούσης με το κεντρικό δίκτυο φωνής και δεδομένων που βρίσκεται στο κτήριο Αρεταίος.

2. Οριζόντια καλωδίωση

Η οριζόντια καλωδίωση είναι το κομμάτι του τηλεπικοινωνιακού καλωδιακού συστήματος το οποίο εκτείνεται από την πρίζα της θέσης εργασίας έως τον τηλεπικοινωνιακό κατανεμητή (στο εξής κατανεμητής) που βρίσκεται στο **Control Room** του κτηρίου.

Η μέγιστη οριζόντια απόσταση από την πρίζα έως τον κατανεμητή του χώρου πρέπει να είναι **< 90 μέτρα**. Ο κατανεμητής θα τοποθετηθεί στο control room του κτηρίου, όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια, εξασφαλίζοντας βέβαια ότι η μέγιστη απόσταση, μεταξύ των πλέον απομακρυσμένων θέσεων εργασίας (πρίζα) και του κατανεμητή, είναι εντός των ορίων που ορίζουν τα πρότυπα (<90 m).

Ο τύπος των καλωδίων που χρησιμοποιούνται στην οριζόντια καλωδίωση του δικτύου του Ιονίου Πανεπιστημίου θα είναι καλώδια τεσσάρων ζευγών (οκτασύρματα) 100Ω μη θωρακισμένα συνεστραμμένα-ζεύγη (UTP, unshielded twisted-pair) κατηγορίας 6a. Όλα τα καλώδια θα είναι **μονοκόμματα**.

Όλα τα καλώδια τερματίζονται πλήρως (και τα οκτώ σύρματα) και στα δύο άκρα (πίσω πλευρά των patch-panels του κατανεμητή και RJ45 τηλεπικοινωνιακές παροχές) σύμφωνα με το πρότυπο T568A ή T568B.

Τα καλώδια διανέμονται στους χώρους με επίτοιχα πλαστικά κανάλια τύπου Legrand, ελάχιστης διάστασης 50X100 mm όπου η μη ορατή διέλευση είναι αδύνατη. Όπου υπάρχουν ψευδοροφές η όδευση γίνεται οριζόντια πάνω σε σχάρες ασθενών.

Σε συγκεκριμένα σημεία της διαδρομής αυτής, τα οποία θα υποδειχθούν από την επίβλεψη στον ανάδοχο, εκκινούν από το οριζόντιο τμήμα του τα κατακόρυφα στελέχη των καναλιών τα οποία απολήγουν σε διπλές παροχές RJ45 στο ύψος (τυπικά) των 60 cm από το δάπεδο. (δίπλα στις πρίζες ρεύματος).

Σε οποιαδήποτε περίπτωση, σε κάθε κανάλι θα πρέπει να προβλέπεται χώρος για τη συστέγαση επιπρόσθετων καλωδίων UTP σε ποσοστό 50% των εγκατεστημένων. Παρόμοια πρόβλεψη πρέπει να υπάρχει και στις οπές (ξετρυπήματα) που πιθανόν να γίνουν για την όδευση των καλωδίων διαμέσου μεσοτοιχιών ή ορόφων. Στην τελευταία περίπτωση οι οπές πρέπει να επενδύονται εσωτερικά με κατάλληλο υλικό έτσι ώστε να αποφεύγεται τραυματισμός των καλωδίων κατά την τοποθέτησή τους.

Η καλωδίωση είναι κοινή για το δίκτυο δεδομένων και για το τηλεφωνικό δίκτυο όσον αφορά την οριζόντια καλωδίωση και διαφοροποιείται στο τμήμα της κατακόρυφης καλωδίωσης.

Χαρακτηριστικά τηλεπικοινωνιακών παροχών/πριζών: οι πρίζες είναι κατηγορίας 6a με διπλές παροχές RJ45 των τεσσάρων ζευγών και αναρτώνται επί του πλαστικού καναλιού που φέρει την καλωδίωση.

Η κατανομή των τηλεπικοινωνιακών πριζών ή των καλωδίων χαλκού UTP κατηγορίας 6a θα πραγματοποιηθεί κατά μήκος του χώρου σύμφωνα με τα σχέδια και τις υποδείξεις της Επίβλεψης.

Οι πρίζες πρέπει να φέρουν κλείστρα για προστασία από τη σκόνη και ειδικές υποδοχές για πινακίδα αρίθμησης και χρωματικής κωδικοποίησης. Η δεξιά παροχή (B) χρησιμοποιείται τυπικά (αλλά όχι αποκλειστικά) για σύνδεση δεδομένων και η αριστερή (A) τυπικά (αλλά όχι αποκλειστικά) για τηλεφωνική σύνδεση, με δυνατότητα όμως χρησιμοποίησης αμφοτέρων των παροχών μόνο για δεδομένα ή μόνο για τηλεφωνική σύνδεση αναλόγως των αναγκών.

Επισημαίνεται ότι η διαδρομή που ακολουθείται για την όδευση των καλωδίων στο οριζόντιο δίκτυο είναι η συντομότερη δυνατή.

Σε κάθε περίπτωση πρέπει η απόσταση από τα ισχυρά ρεύματα να είναι μεγαλύτερη των 15 cm.

Στην περίπτωση που στο ίδιο κανάλι οδεύουν ασθενή και ισχυρά ρεύματα αυτό θα πρέπει να πληροί τις προδιαγραφές για την κοινή τους όδευση.

3. Αρίθμηση πριζών, οριολωρίδων και εξόδων των patch panels

Κάθε πρίζα αριθμείται με μονοσήμαντη αλφαριθμητική σειρά .Η ίδια αρίθμηση πρέπει να υπάρχει και στα patch panels της οριζόντιας καλωδίωσης για τις αντίστοιχες θέσεις των παροχών.

4. Control Room

Στο control room του κτηρίου Γκούσης βρίσκεται το κεντρικό Rack voice-data από όπου ξεκινάνε όλα τα καλώδια που καταλήγουν στις διάφορες πρίζες του οριζόντιου δικτύου και στις απολήξεις του κατακόρυφου δικτύου.

Οι λήψεις των πριζών οδηγούνται στον κεντρικό καταναμητή και τερματίζουν σε patch panel, κατηγορίας 6.

Σημειώνεται ότι το Rack ύψους 33U μαζί με οργανωτές καλωδίων υπάρχουν ήδη στο Ιόνιο Πανεπιστήμιο.

Επιπλέον όμως από τον εργολάβο θα χρειαστεί η προμήθεια:

- 6 patch panels κατηγορίας 6 με 24 ports RJ45, 1U 19"
- ικανός αριθμός οριολωρίδων για τον τερματισμό των 2 30 ζευγων τηλεφωνικών καλωδίων που θα τοποθετηθούν για τη διασύνδεση των κτηρίων Γκούσης και Αρεταίος
- Ειδικό πολύπριζο σούκο 7 θέσεων 1U 16A

Η καμπίνα(Rack) θα πρέπει να γειωθεί για την ασφάλεια του προσωπικού σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες ασφαλείας.

5. Κατακόρυφο Δίκτυο- Σύνδεση του κτηρίου Γκούσης με το Backbone του ΨΝΚ στο κτήριο Αρεταίος

Προβλέπεται καλωδίωση σύνδεσης μεταξύ του καταναμητή του κτηρίου Γκούσης και του καταναμητή του κτηρίου Αρεταίος ως εξής:

- Με **2 τεμ. Οπτικό καλώδιο** (εσωτερικού/εξωτερικού χώρου) τερματισμένο σε LC-LC patch cord και από τις δύο μεριές
- **Με 2 καλώδια 30 ζευγών** το καθένα (εσωτερικού/εξωτερικού χώρου) τερματισμένα και από τις δύο μεριές σε οριολωρίδες.
- Με **4 καλώδια UTP 4" κατηγορίας 6** (εσωτερικού/εξωτερικού χώρου) πλήρως τερματισμένα σε patch panel και από τις δύο μεριές.

Η όδευση των ως άνω καλωδίων για τη σύνδεση των δύο κτηρίων στον προαύλιο χώρο φαίνεται στις συνημμένες φωτογραφίες. Ο εργολάβος θα χρησιμοποιήσει τους υπάρχοντες σωλήνες/κανάλια στους εξωτερικούς τοίχους του κτηρίου Γκούσης όπου υπάρχει κενό , στη συνέχεια η όδευση θα πραγματοποιηθεί υπόγεια στο πεζοδρόμιο ανάμεσα στα κτήρια και τέλος

θα εισέλθει στο κτήριο Αρεταίος. Ο εργολάβος οφείλει να αποκαταστήσει το κομμάτι του πεζοδρομίου που θα γίνει εκσκαφή. Όλα τα καλώδια πρέπει να οδεύουν σε σωλήνες υπάρχοντες ή νέους.

Επίσης σημειώνεται ότι στον υπάρχοντα κατασκευαστή του κτηρίου Αρεταίος ο εργολάβος θα πρέπει να τοποθετήσει για τον τερματισμό των καλωδίων

- ικανό αριθμό οριολωρίδων (για τον τερματισμό των 2 30 ζευγων καλωδίων)
- 1 patch panel κατηγορίας 6 με 24 ports RJ45, 1U 19"(για τον τερματισμό των 4αρων καλωδίων UTP 4" κατηγορίας 6)

6. Παραλαβή Έργου

Κατά την ολοκλήρωση του δικτύου χαλκού θα γίνουν πιστοποιήσεις της κάθε θέσης εργασίας με τη βοήθεια ειδικού οργάνου παρουσία του προσωπικού του Τμήματος Δικτύων και Τηλεπικοινωνιών.

Σε περίπτωση που παρουσιαστεί οποιοδήποτε πρόβλημα στις μετρήσεις που οφείλονται στο υλικό ή στον τρόπο εγκατάστασης, τότε θα αντικατασταθούν τα υλικά που ευθύνονται, χωρίς αυτό να συνεπάγεται οποιοδήποτε επιπλέον κόστος υλικού ή εργασιών.

Το προσωπικό του Τμήματος Δικτύων και Τηλεπικοινωνιών , υπεύθυνο για την πιστοποίηση της ορθότητας των εργασιών που θα εκτελεστούν, συμπληρώνει πρωτόκολλο καλής εκτέλεσης το οποίο και αποστέλλει στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Ιδρύματος, προκειμένου να πιστοποιηθούν οι εργασίες που εκτελέστηκαν και να γίνει η παραλαβή του έργου ή να ληφθεί μέριμνα για τυχόν προβλήματα και ελλείψεις.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ελένη Καββαδία

**Ηλεκτρολόγος Μηχανικός
&Μηχανικός Η/Υ**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν για πληροφορίες σχετικά με την κατασκευή του τηλεπικοινωνιακού δικτύου με την κ. Ε. Καββαδία (τηλ. 26610-87663 email: ekavvadia@ionio.gr)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για το έργο:

**«Αναβάθμιση των εσωτερικών εγκαταστάσεων
του κτηρίου "Γκούσης" του πρώην Ψ.Ν.Κ.»**

Μετά από αυτοψία στο τόπο εκτέλεσης των εργασιών όπως αυτές περιγράφονται στο τεύχος των όρων εκδήλωσης ενδιαφέροντος προσφέρω για τα:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ & Η/Μ

το ποσό των (αριθμητικώς)€ (μη συμπεριλ. ΦΠΑ 24%)

(ολογράφως).....

.....

Ο Προσφέρων
(σφραγίδα-υπογραφή)